

## **ЗАЯВКА**

**на проведение открытого запроса предложений с переторжкой № 03022021  
по выбору арендатора с целью размещения вендинговых массажных кресел  
в зале вылета внутренних авиалиний в здании аэровокзального комплекса  
Международного аэропорта Ставрополь**

**1. Инициатор запроса предложений:**

Акционерное общество «Международный аэропорт Ставрополь»

**2. Наименование запроса предложений:**

Аренда части нежилого помещения, расположенного в зале вылета внутренних авиалиний на первом этаже здания аэровокзального комплекса, общей площадью 3 кв. м., арендуемая с целью размещения вендинговых массажных кресел;

**Запрос предложений проводится по 1-ЛОТУ:**

**Лот 1:**

Часть нежилого помещения, расположенного в зале вылета внутренних авиалиний на первом этаже здания аэровокзального комплекса, общей площадью 3 кв. м., арендуемого с целью размещения вендинговых массажных кресел;

**3. Оценка заявок определяется по следующим критериям:**

4.1 Минимальная сумма арендной платы

**Лот 1:**

Минимальная сумма арендной платы за часть нежилого помещения, расположенного в зале вылета внутренних авиалиний на первом этаже здания аэровокзального комплекса, общей площадью 3 кв.м., арендуемого с целью размещения вендинговых массажных кресел составляет 0,83 рубля (минимальный гарантированный платеж) без НДС (НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ) за одного убывающего пассажира Международного аэропорта Ставрополь, но не менее 20 % от общего товарооборота.

4.2 Опыт работы участника не менее 1 года;

4.3 Разрешенное использование арендуемых площадей с целью размещения вендинговых массажных кресел

4.4 Сумма обеспечения заявки на участие 15 500 руб. без НДС.

4.5 Срок заключения договора не более 11 месяцев

**4. Условия оплаты:**

5.1 Расчеты по договору производятся ежемесячно авансовыми платежами до седьмого числа на основании выставленного Арендатором счета на оплату, исходя из прогнозного показателя обслуженных пассажиров в аэропорту Ставрополь на текущий месяц

5.2 Размер арендной платы за первый и последний месяцы аренды определяется из расчета фактического нахождения арендуемых помещений у арендатора в соответствии с Актами приема-передачи, подписанными обеими сторонами. Оплата первого месяца происходит в течение 5 рабочих дней с момента подписания акта приема-передачи.

5.3. В течение 5 рабочих дней с даты заключения договора аренды Арендатор в обеспечение надлежащего исполнения обязательств по договору перечисляет Заказчику обеспечительный платеж в размере:

**Лот 1:**

18 600 (Восемнадцать тысяч шестьсот) рублей в т.ч. НДС 20%;

Возврат обеспечительного платежа производится Заказчиком по окончании действия договора при отсутствии у Арендатора задолженности по договору. В случае если Арендатор будет иметь перед Заказчиком какую-либо задолженность, сумма обеспечительного платежа направляется на погашение данной задолженности, а также из этой суммы возмещаются убытки, понесенные Заказчиком по вине Арендатора в период действия договора.

5.4. Обязательства по договорам наступают с момента подписания акта приема-передачи площадей.