

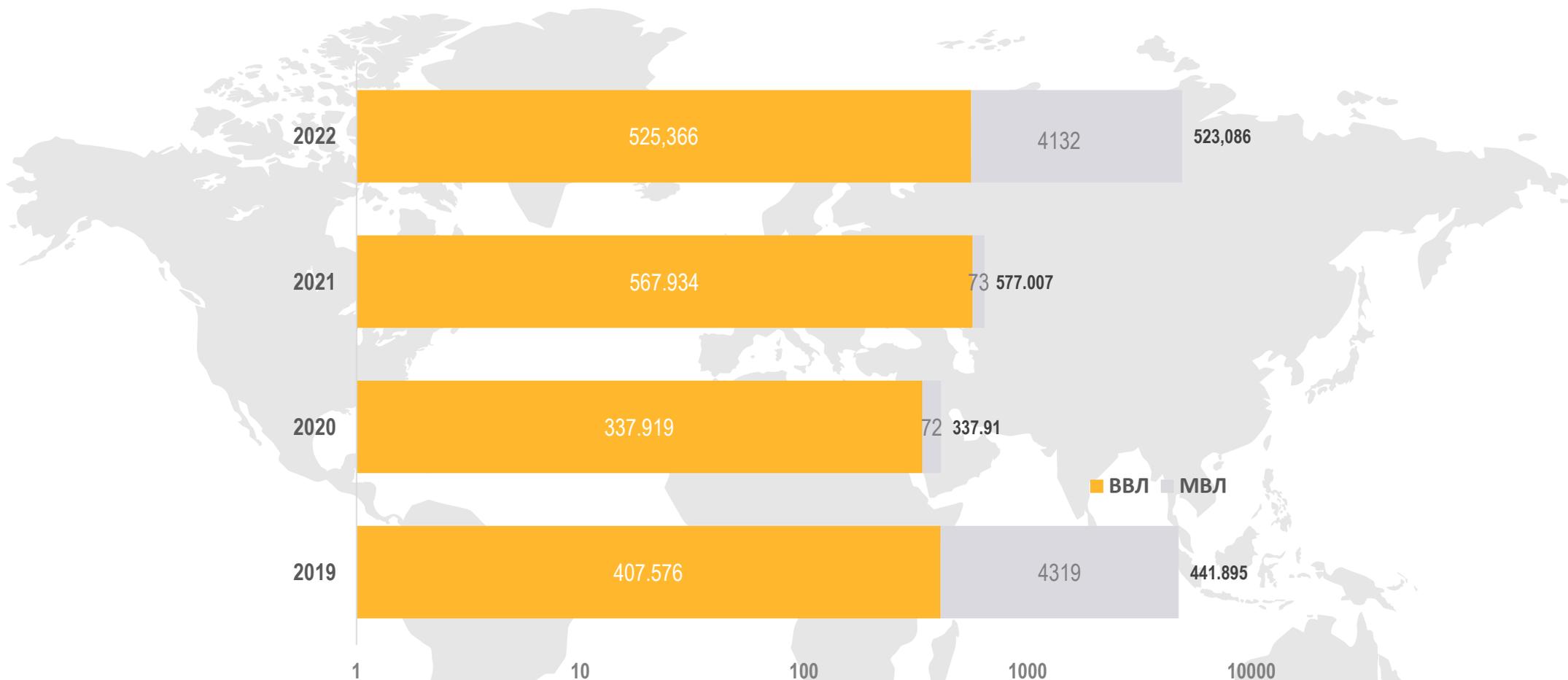


Аренда коммерческих площадей

Международный аэропорт Ставрополь
Запрос предложений № 123150142
от 24.04.2023г.



Динамика пассажиропотока (тыс. пасс.)



Маршрутная сеть

- Направления : Москва,
- Санкт- Петербург, Екатеринбург, Стамбул

Международный аэропорт федерального значения;

Обслуживание различных типов пассажирских и грузовых самолетов (включая вертолеты всех типов).

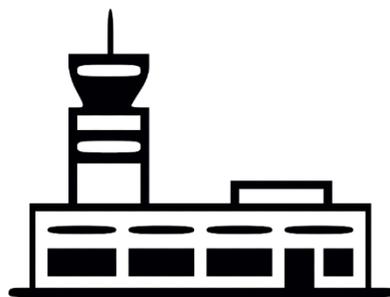
ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ АВК



Внутренние авиалинии:
170 чел./час

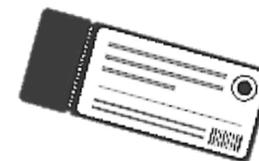
Международные авиалинии
80 чел./час

ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ



3 310,40м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
ТЕРМИНАЛОВ



Внутренние авиалинии
5 шт.

Международные авиалинии
4 шт.

СТОЙКИ
РЕГИСТРАЦИИ



ПРЕДЛАГАЕМЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ

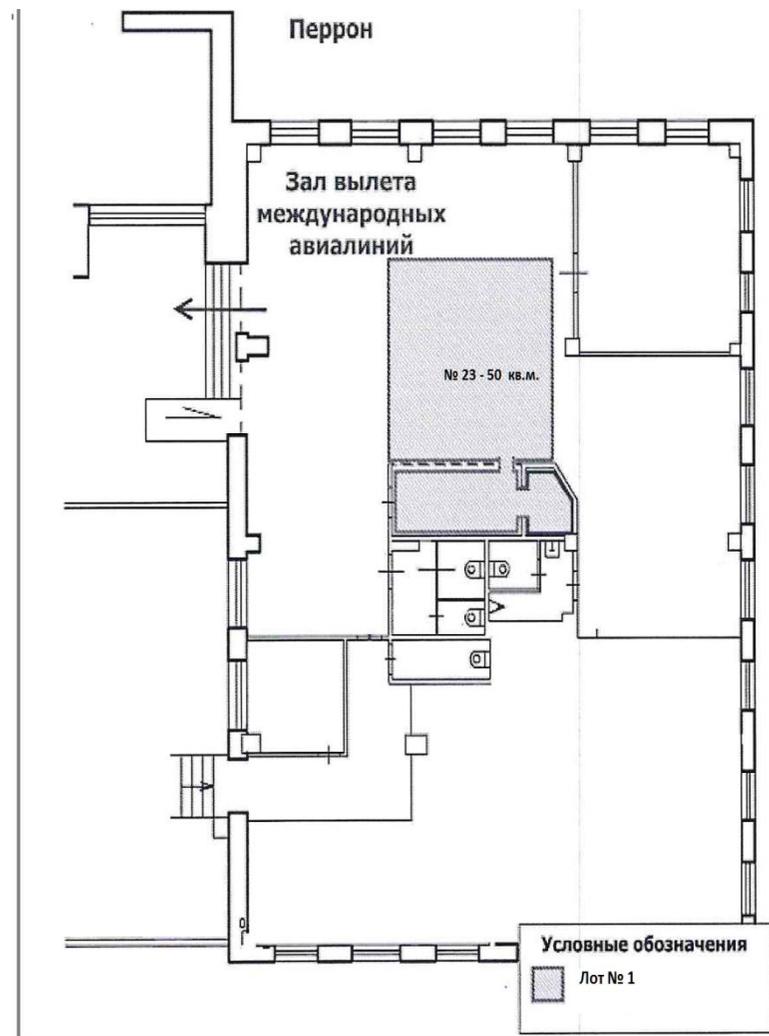
Лот№	Расположение	м ²	№ площади	Назначение торговой площади	Минимальные коммерческие условия руб. с пассажира (без НДС)	% от товарооборота	Сумма обеспечения заявки	Даты / Этапы Сроки проведения конкурса
1	Стерильная зона (2 этаж) зал вылета МВЛ Аэровокзального комплекса	50,6	23	Общественное питание	60 руб. (без НДС) за 1 пассажира, убоившего МВЛ из аэропорта	30	32 309 руб. (без НДС)	Документация о запросе предложений, начиная с 24.04.2023 г. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте https://www.zakupki.ru/ и доступна по ссылке: https://www.zakupki.ru/lot_view/123150142 Заявка на участие должна быть подана в срок до 10-00 часов местного времени 31.05.2023г.
2	Общая зона, зал регистрации, 1 этаж АВК	25	1	Общественное питание	1,75 руб. (без НДС) за 1 обслуженного пассажира в аэропорту	30	86 586 руб. (без НДС)	Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/123150142 в срок, указанный в официальном приглашении на участие.
3	Общая зона, зал регистрации, 1 этаж АВК	35	9	Общественное питание	2,45 руб. (без НДС) за 1 обслуженного пассажира в аэропорту	30	121 220 руб. (без НДС)	Заявки на участие подаются в электронном виде на https://www.zakupki.ru/lot_view/123150142
4	Стерильная зона (1 этаж) зал вылета ВВЛ Аэровокзального комплекса	20	46	Общественное питание	7,20 руб. (без НДС) за 1 пассажира, убоившего ВВЛ из аэропорта	30	174 494 руб. (без НДС)	Расмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 10-00 часов 31.05.2023г. Подведение итогов будет производиться в 14-00 часов 31.05.2023 г.

Арендные каникулы на проведение ремонтно-строительных работ до 90 календарных дней. Срок заключения договора: до 36 месяцев

- Правила проведения открытого запроса предложений: <https://stavavia.ru/partners/rent>
- Договор аренды предусматривает предоставление арендных каникул



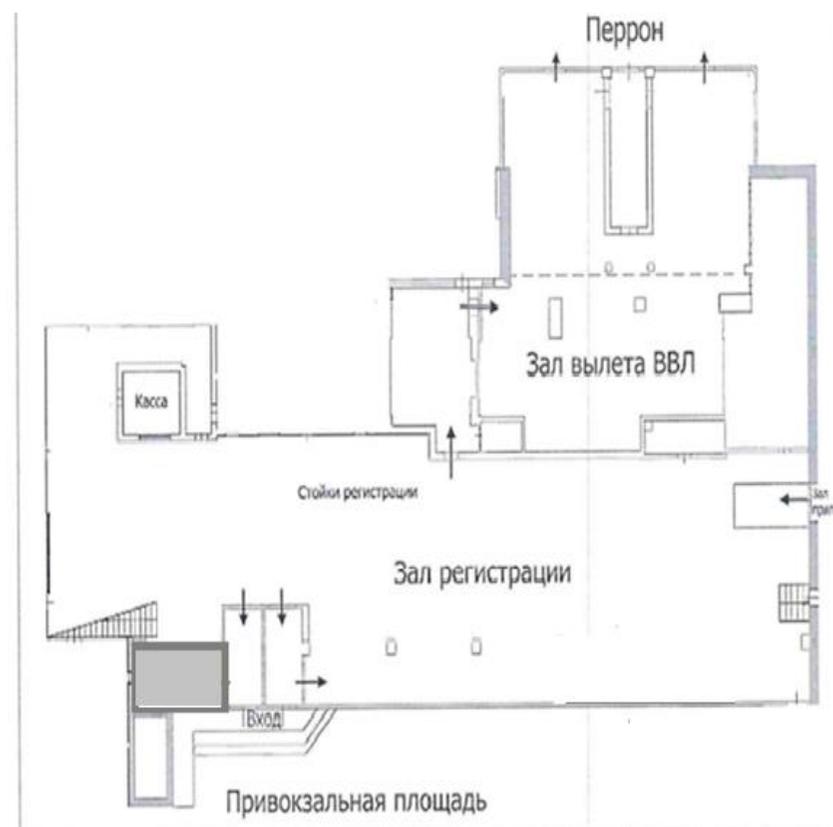
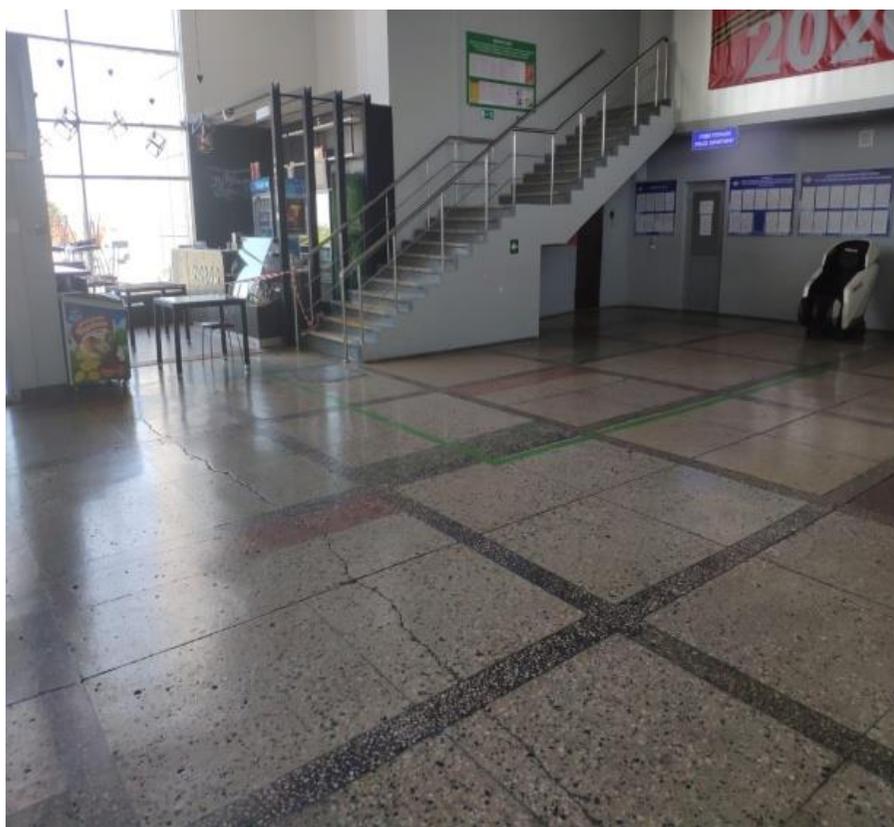
ЛОТ № 1 Площадь расположена на 2 этаже стерильной зоны в зале вылета МВЛ



* Правила проведения открытого запроса предложений: <https://stavavia.ru/partners/rent/>



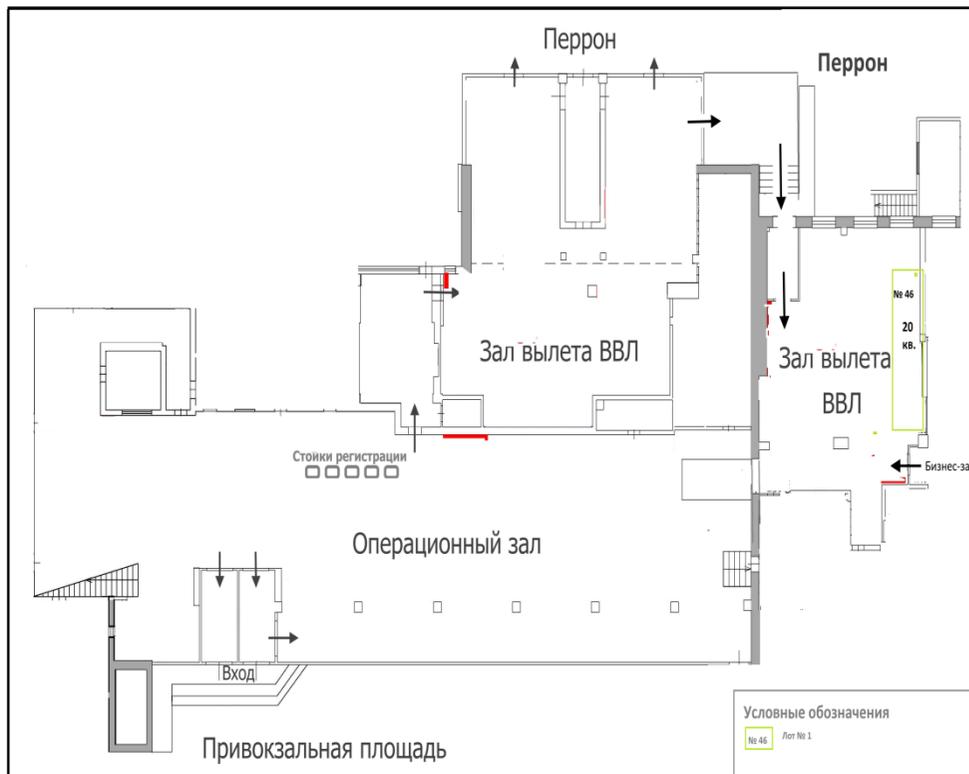
ЛОТ № 2 Площадь расположена на 1этаже общей зоны в зале регистрации





ЛОТ № 3 Площадь расположена на 1этаже общей зоны в зале регистрации





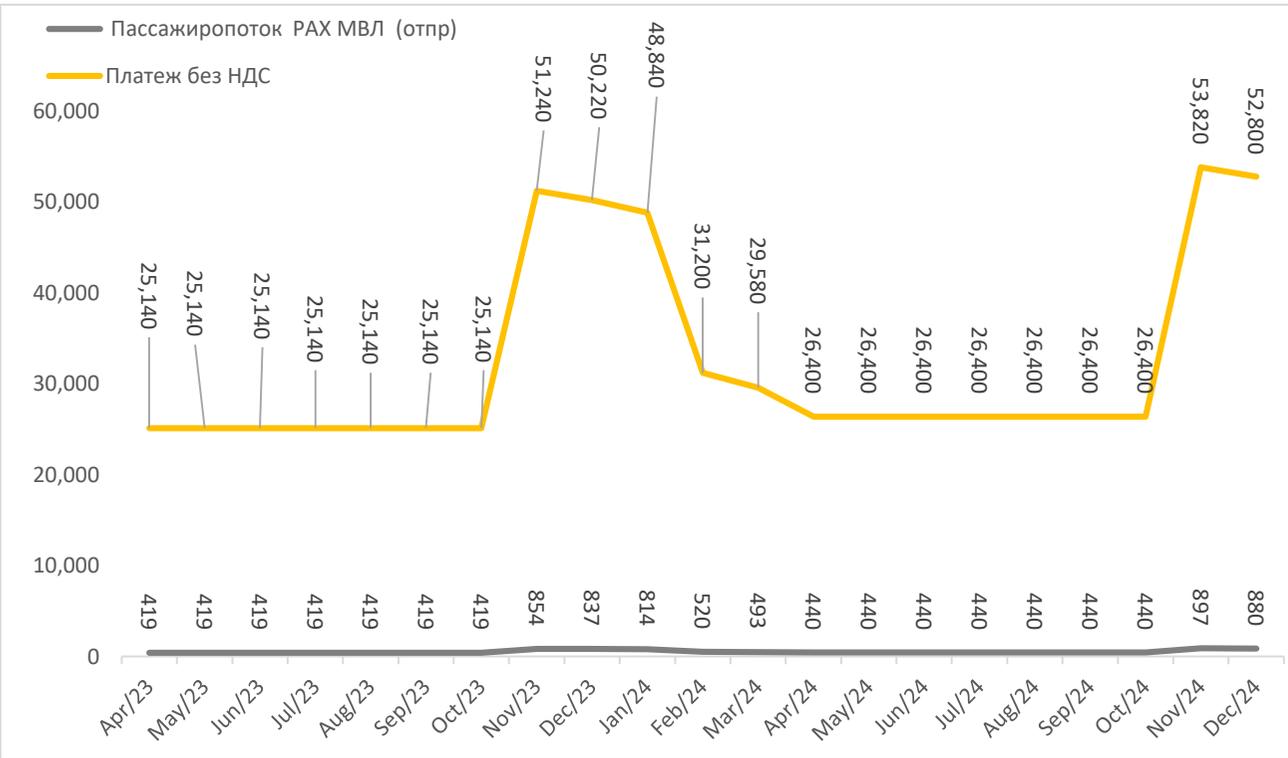


СТАВРОПОЛЬ



Прогноз ежемесячных платежей

ЛОТ № 1



*Прогноз ежемесячных платежей носит информативный характер, не является окончательным и зависит от уровня фактического пассажиропотока аэропорта и окончательной цены по договору

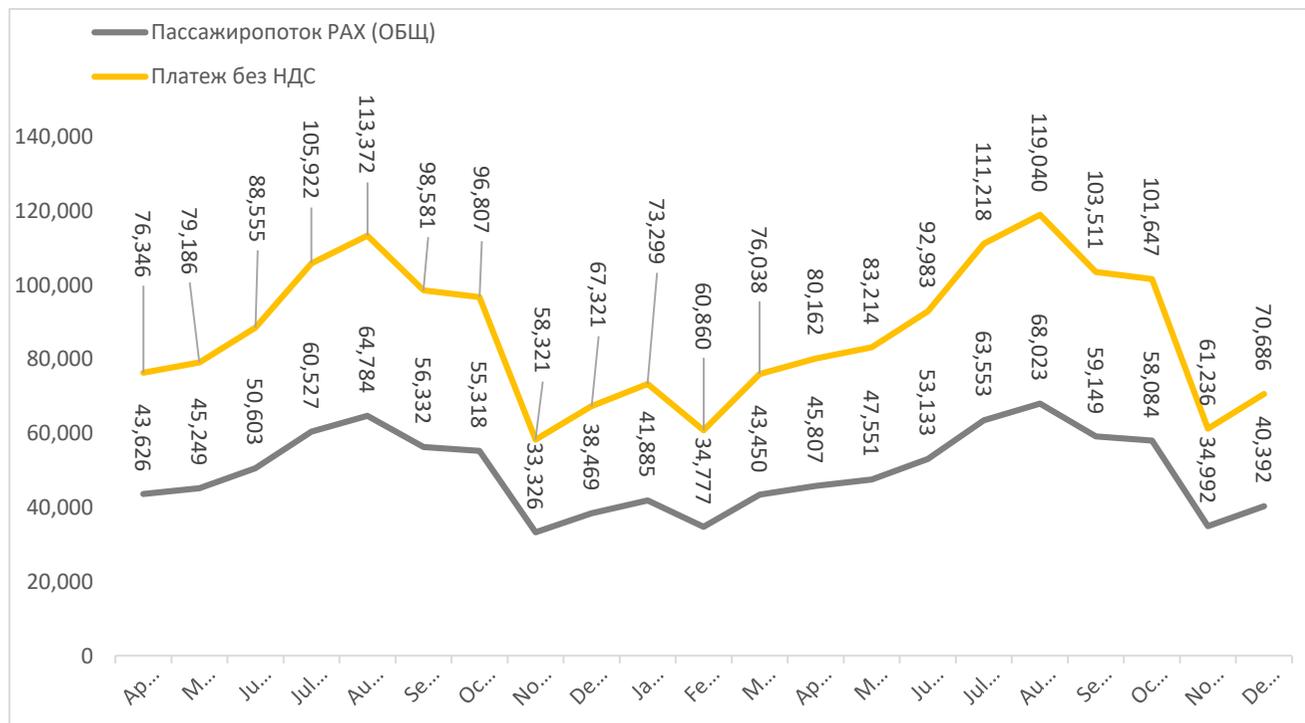


СТАВРОПОЛЬ



Прогноз ежемесячных платежей

ЛОТ № 2

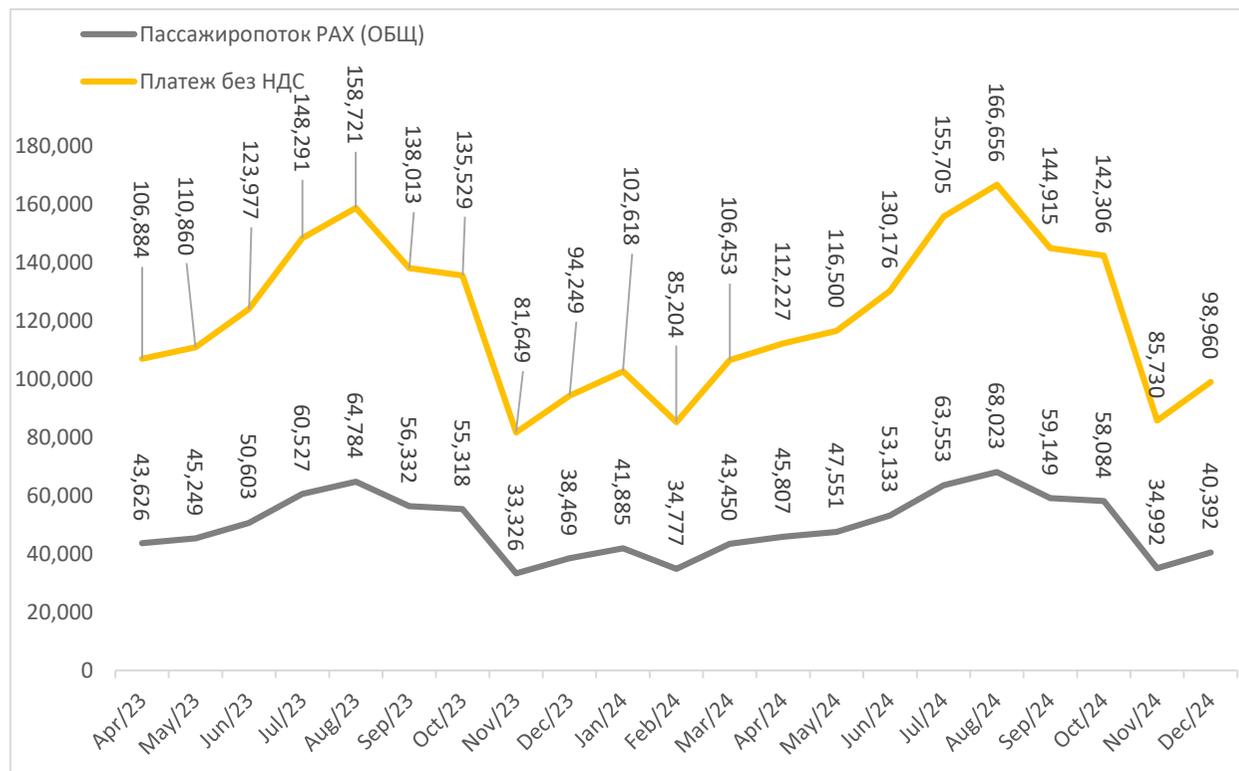


*Прогноз ежемесячных платежей носит информативный характер, не является окончательным и зависит от уровня фактического пассажиропотока аэропорта и окончательной цены по договору



Прогноз ежемесячных платежей

ЛОТ № 3

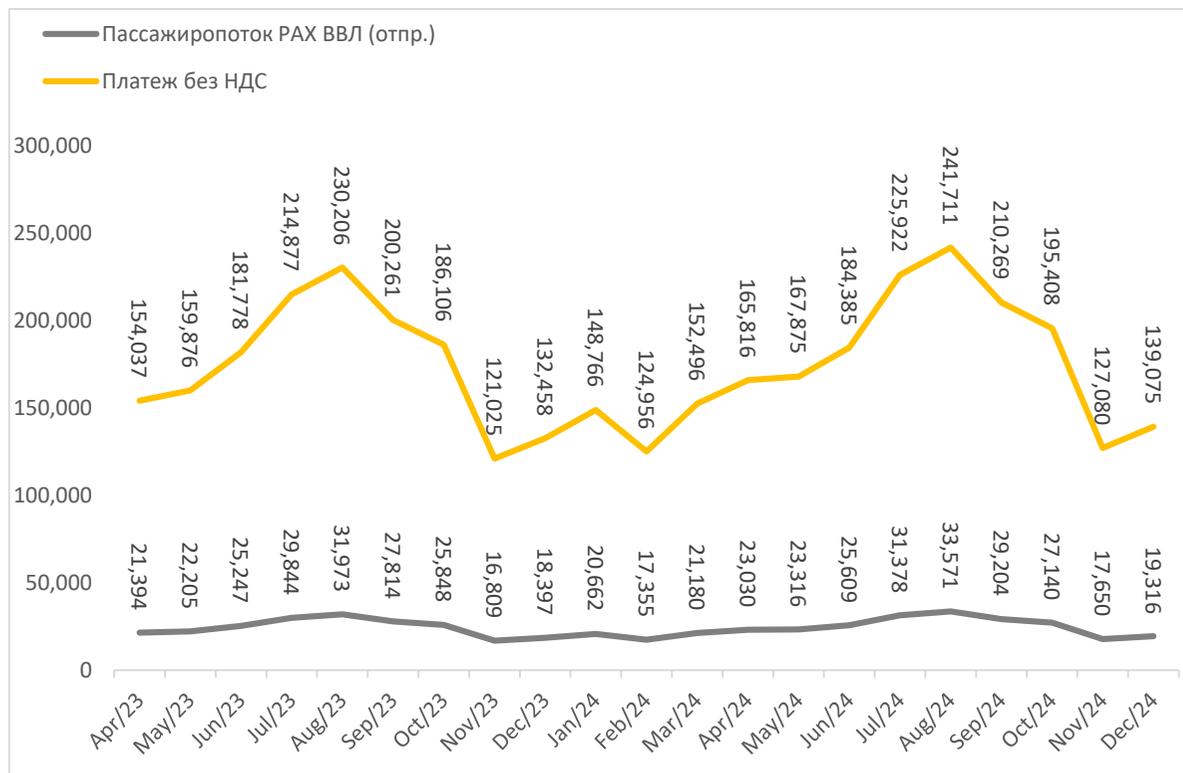


*Прогноз ежемесячных платежей носит информативный характер, не является окончательным и зависит от уровня фактического пассажиропотока аэропорта и окончательной цены по договору



Прогноз ежемесячных платежей

ЛОТ №4



*Прогноз ежемесячных платежей носит информативный характер, не является окончательным и зависит от уровня фактического пассажиропотока аэропорта и окончательной цены по договору



ПРИГЛАШАЕМ к успешному СОТРУДНИЧЕСТВУ



КОНТАКТЫ:

Елена Брянцева

Начальник отдела по неавиационной коммерции

Тел./ф. 8(8652)24-55-57 доб. 43-81

моб.: +7(962)446-70-67

E-mail: market@stavavia.ru

• В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Заказчика/Организатора или участников закупочных процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:

• +7 (4012) 610-506

• hotline@novaport.ru