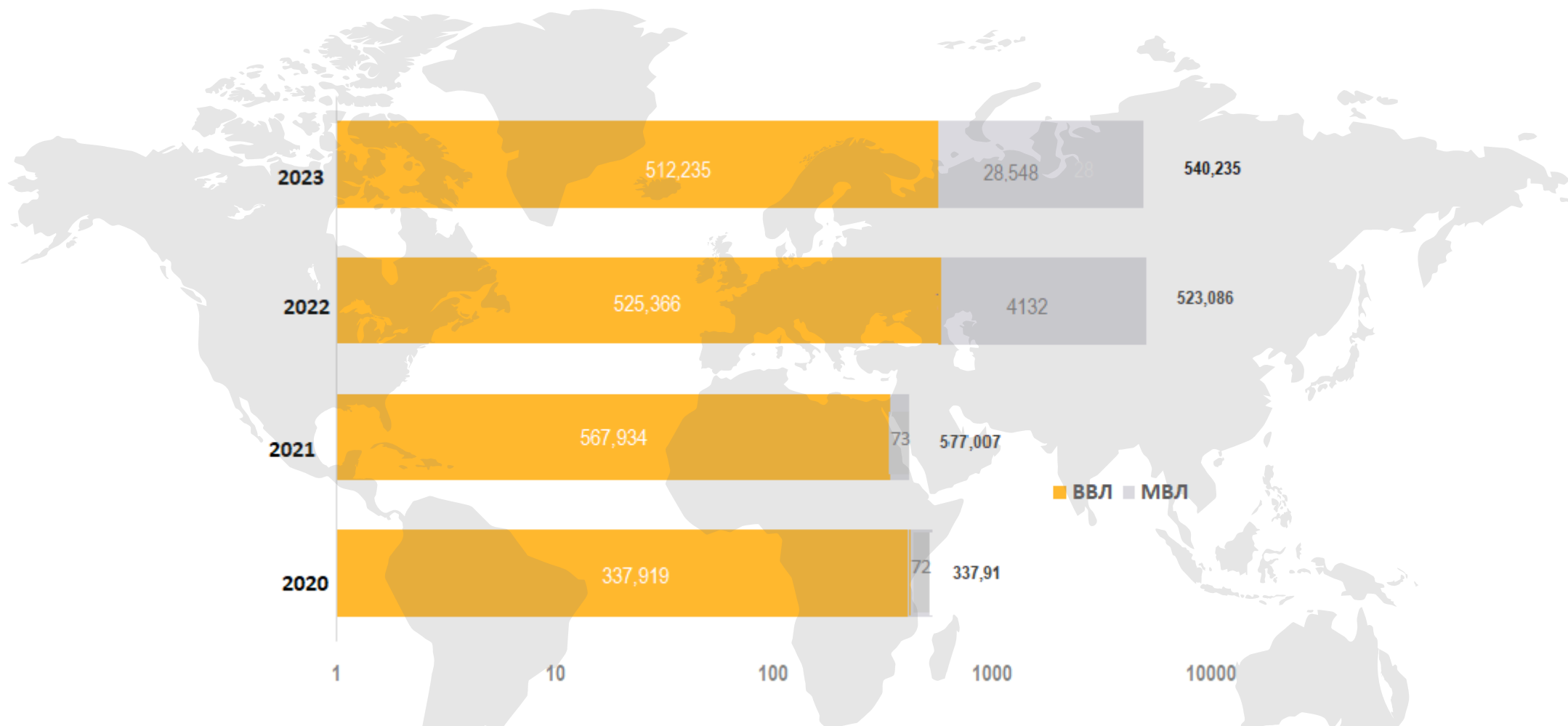


# Аренда коммерческих площадей

Международный аэропорт Ставрополь  
Запрос предложений № 123232379  
от 16.08.2023г.



## Динамика пассажиропотока (тыс. пасс.)



### Маршрутная сеть

> Направления : Москва, Санкт- Петербург, Екатеринбург, Сочи, Стамбул, Анталья

Международный аэропорт федерального значения;

Обслуживание различных типов пассажирских и грузовых самолетов (включая вертолеты всех типов).

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ АВК



Внутренние авиалинии:  
170 чел./час

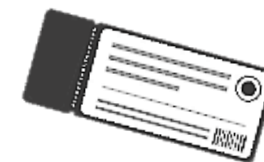
Международные авиалинии  
80 чел./час

ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ



3 310,40м<sup>2</sup>

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
ТЕРМИНАЛОВ



Внутренние авиалинии  
5 шт.

Международные авиалинии  
4 шт.

СТОЙКИ  
РЕГИСТРАЦИИ



# ПРЕДЛАГАЕМАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ПЛОЩАДЬ

Лот№	Расположение	м <sup>2</sup>	№ площади	Назначение торговой площади	Минимальные коммерческие условия руб. с пассажира (без НДС)	Даты / Этапы Сроки проведения конкурса
1	Общая зона (1 этаж) зал регистрации Аэровокзального комплекса	12,4	21	Прочий ритейл	<p>Минимальный гарантированный платеж (МГП) 0,75руб. (без НДС) за 1 обслуженного пассажира в аэропорту</p> <p>Сумма обеспечения заявки : 35 246 без НДС руб.</p> <p>Арендные каникулы не предусмотрены</p> <p>Срок заключения договора до 24 месяцев.</p>	<p>Документация о запросе предложений, начиная с 16.08.2023 г. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте <a href="https://www.zakupki.ru/">https://www.zakupki.ru/</a> и доступна по ссылке: <a href="https://www.zakupki.ru/lot_view/123232379">https://www.zakupki.ru/lot_view/123232379</a> Заявка на участие должна быть подана в срок до 10-00 часов местного времени 19.09.2023г.</p> <p>Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте <a href="https://www.zakupki.ru/lot_view/123232379">https://www.zakupki.ru/lot_view/123232379</a> в срок, указанный в официальном приглашении на участие.</p> <p>Заявки на участие подаются в электронном виде на <a href="https://www.zakupki.ru/lot_view/123232379">https://www.zakupki.ru/lot_view/123232379</a></p> <p>Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 10-00 часов 19.09.2023г. Подведение итогов будет производиться в 14-00 часов 19.09.2023 г.</p>

- Правила проведения открытого запроса предложений: <https://stavavia.ru/partners/rent>
- Договор аренды не предусматривает предоставление арендных каникул



ЛОТ № 1 Площадь расположена на 1 этаже общая зона в зале регистрации  
Средняя фактическая пропускная способность 1700 пассажиров в сутки.

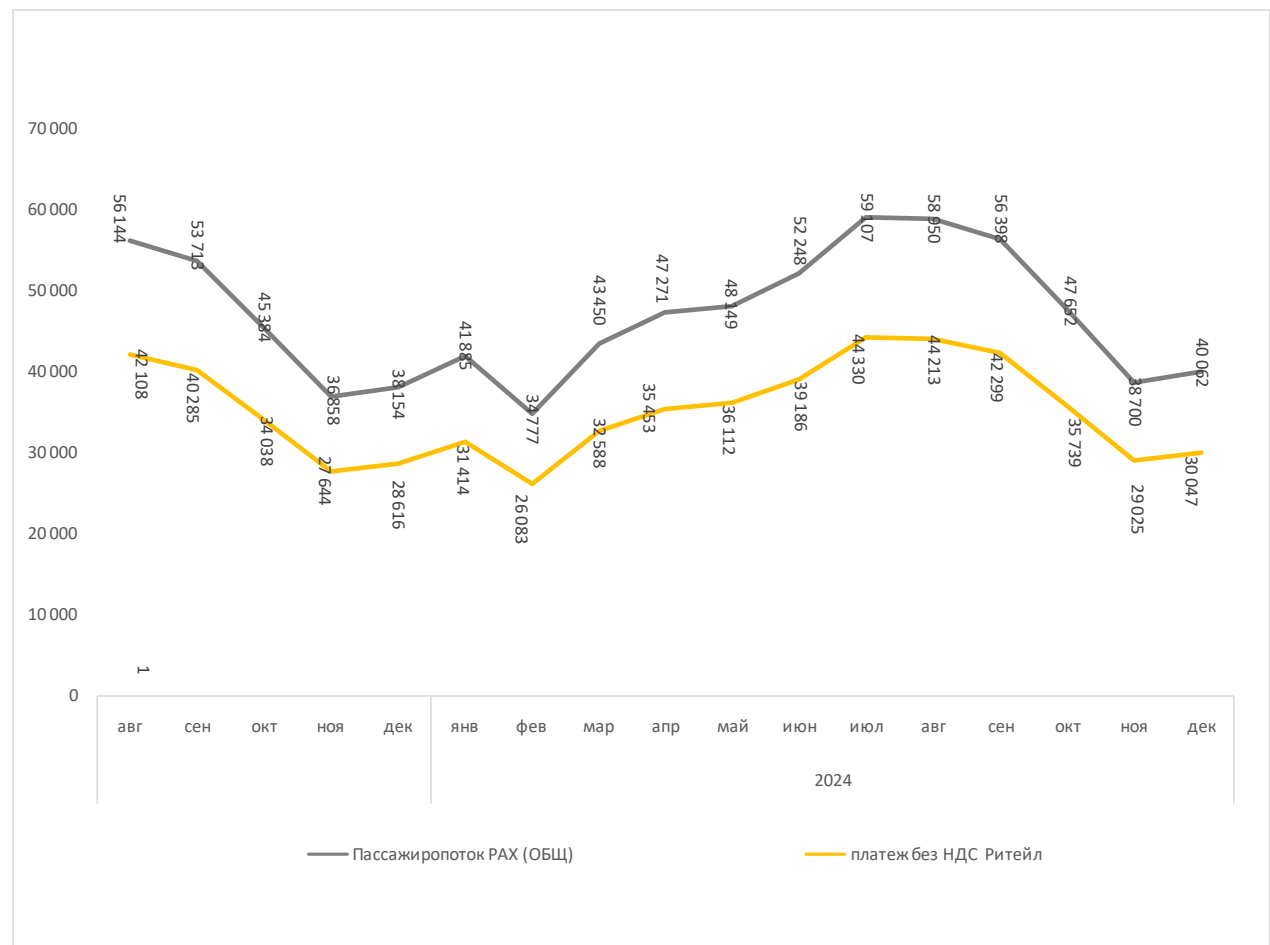


\* Правила проведения открытого запроса предложений: <https://stavavia.ru/partners/rent/>

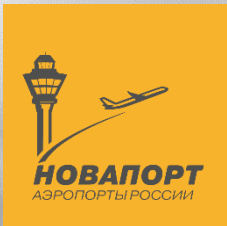


# Прогноз ежемесячных платежей

ЛОТ № 1



\*Прогноз ежемесячных платежей носит информативный характер, не является окончательным и зависит от уровня фактического пассажиропотока аэропорта и окончательной цены по договору



# ПРИГЛАШАЕМ к успешному СОТРУДНИЧЕСТВУ

## КОНТАКТЫ:

**Елена Брянцева**

Начальник отдела по неавиационной коммерции

Тел./ф. 8(8652)24-55-57 доб. 43-81

моб.: +7(962)446-70-67

E-mail: [market@stavavia.ru](mailto:market@stavavia.ru)

•В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Заказчика/Организатора или участников закупочных процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:

• +7 (4012) 610-506

• [hotline@novaport.ru](mailto:hotline@novaport.ru)

